



Comune di San Lorenzo del Vallo

(Provincia di Cosenza)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 38 del 27/12/2018

OGGETTO:

Recepimento regolamento edilizio in conformità allo schema tipo di cui alla deliberazione di Giunta Regionale n. 642 del 21-12-2017.

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventisette, del mese di dicembre, alle ore diciassette e minuti venti, nella sala consiliare sita al piano terra della sede municipale si è riunito il Consiglio Comunale, convocato nei modi e nei termini prescritti, in seduta pubblica di Prima convocazione, in sessione Straordinaria, All'appello nominale risultano:

| Cognome e Nome | | Presente |
|------------------|---------------------------------------|----------|
| 1. | RIMOLI Vincenzo Sindaco | Sì |
| 2. | PIRAGINE Nicola Vice Sindaco | Sì |
| 3. | FILICE Angelo Consigliere | Sì |
| 4. | STAMATO Maria Angelica Consigliere | Sì |
| 5. | VICECONTE Biagio Mario Presidente | no |
| 6. | GAETA Davide Consigliere | Sì |
| 7. | MOTTA Pasquale Consigliere | Sì |
| 8. | VERRINO Michele Consigliere | Sì |
| 9. | AITA Cosimo Damiano Consigliere | Sì |
| 10. | IANNINI Maria Consigliere | no |
| 11. | IANTORNO Emilia Consigliere | no |
| 12. | SCORZO Alessio Matteo Consigliere | no |
| 13. | SCORZA Vincenzo Consigliere | no |
| Totale Presenti: | | 8 |
| Totale Assenti: | | 5 |

Partecipa alla seduta, senza diritto di voto, la Sig.ra DIANA Chiara, in qualità di Assessore comunale esterno, ai sensi dell'art. 26, comma 4, dello Statuto comunale.

Presiede il Sig. Aita Cosimo Damiano nella sua qualità di Vicepresidente.

Partecipa il Segretario Generale LA PEGNA Dott. Pasquale, anche con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente, accertato il numero legale, essendo presenti n. 8 Consiglieri ed assenti n. 5 Consiglieri, dichiara aperta la seduta per la trattazione del presente ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la delibera di Giunta Regionale n. 642 del 21 dicembre 2017 concernente “Intesa, ai sensi dell’art.8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, tra il Governo, le Regioni e i Comuni, del 20 ottobre 2016, recante l’approvazione del Regolamento Edilizio Tipo (RET), di cui all’art. 4, comma 1-sexies, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recepimento regionale;

DATO ATTO che la suddetta delibera G.R. n.642/2017 dispone:

- i comuni provvedano alla pubblicazione del link relativo alla suddetta intesa ed i relativi allegati nel proprio sito web istituzionale;

- il recepimento nel territorio della Regione dello “ Schema di Regolamento Edilizio Tipo” di cui all’allegato 1 della suddetta Intesa in occasione della formazione dei Piani di cui alla L.R. 19/02 e ss.mm.ii. e comunque non oltre 180 giorni a decorrere dalla pubblicazione della delibera sul Bollettino Ufficiale della Regione Calabria;

RICHIAMATO il vigente Regolamento Edilizio Comunale approvato con decreto P.G.R. n. 2406 del 17/10/1977;

RITENUTO necessario dover recepire lo schema di regolamento edilizio tipo (RET – schema di cui Allegato 1 – allegato A-Allegato B), sopra richiamato, dando atto che solo ed esclusivamente, per argomenti non trattati nel R.E.T. restano valide le prescrizioni del Regolamento Edilizio Comunale, attualmente ancora vigente per le parti che non sono in contrasto con il RET;

ACQUISITO il parere tecnico favorevole, reso ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

CON voti favorevoli unanimi, resi in forma palese,

DELIBERA

1. Per i motivi in premessa indicati, di recepire lo schema di regolamento edilizio tipo (RET), di cui allo schema Allegato 1 – allegato A-Allegato B, dando atto che solo ed esclusivamente per argomenti non trattati nel R.E.T. restano valide le prescrizioni del Regolamento Edilizio Comunale, attualmente ancora vigente per le parti che non sono in contrasto con il RET;

2. Di provvedere alla pubblicazione del link:

<http://portale.regione.calabria.it/website/portaltemplates/view/view.cfm?8314>

relativo alla suddetta Intesa ed i relativi allegati con avviso da pubblicare all’albo on line sezione “avvisi” nel proprio sito web istituzionale;

3. Di trasmettere copia del presente atto all’Ufficio Tecnico Comunale “ Servizio Urbanistica – Ambiente” per quanto di competenza.

Infine, stante l’urgenza, con voti favorevoli unanimi, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000, n.267.



Comune di San Lorenzo del Vallo

(Provincia di Cosenza)

PARERI

(ART. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000)

Oggetto: Recepimento regolamento edilizio in conformità allo schema tipo di cui alla deliberazione di Giunta Regionale n. 642 del 21-12-2017.

IL RESPONSABILE DELL'AREA INTERESSATA

Per quanto riguarda la regolarità tecnica, esprime parere: favorevole
non favorevole
non necessita

Data, 27/12/2018

Il Responsabile
Dr. Cosimo MARTUCCI

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: favorevole
non favorevole
non necessita

Data, 27/12/2018

Il Responsabile
Dr. Ivan TISO

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Aita Cosimo Damiano

Il Segretario Comunale
LA PEGNA Dott. Pasquale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. del Registro Pubblicazioni

SI ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, per come previsto dall'art. 32, comma 1 della legge n. 69/2009 dal 17-01-2019 al 01-02-2019 per 15 (quindici) giorni consecutivi, decorrenti dal giorno successivo alla pubblicazione.

San Lorenzo del Vallo, lì 17-01-2019

Il Segretario Comunale
LA PEGNA Dott. Pasquale

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 27-dic-2018



Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)



Dopo trascorsi i 10 giorni di pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

San Lorenzo del Vallo, lì 17-01-2019

Il Segretario Comunale
LA PEGNA Dott. Pasquale